

Протокол № 14
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 30/1 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 23 » 06 2015 год

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 30/1 по ул. Зои Космодемьянской: кв. № 82 – Шарковой Галины Николаевны, 08.08.1951г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. З.Космодемьянской, д. 30/1, кв. 82 паспорт 17 02 670857, выдан УВД г. Коврова и Ковровского р-на Владимирской области 25.06.2002г., действующей на основании свидетельства о государственной регистрации от 24.09.2004г., Серия 33 АВ № 318546

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 30/1 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке дня были следующие вопросы:

Вопрос 1. Внести изменения в ранее принятое решение общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта и владельце специального банковского счета:

- 1) способ формирования фонда капитального ремонта - формирование его на специальном банковском счете оставить без изменения, произвести замену владельца специального банковского счета – с регионального оператора на управляющую организацию – ООО "ЖЭЦ-Управление" с момента принятия настоящего решения;
- 2) размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт с 01.01.2015 г. оставить без изменения 6 руб. 50 коп. за 1 кв.м;
- 3) определить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в на 2015 г. – ремонт внутренних инженерных систем;
- 4) определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – 2015-2016 г.г.;
- 5) определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный банковский счет с момента принятия настоящего решения - филиал ВРУ ОАО «МинБ» г.Владимир.

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 70,77% голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос 1. Внести изменения в ранее принятое решение общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта и владельце специального банковского счета:

- 1) способ формирования фонда капитального ремонта - формирование его на специальном банковском счете оставить без изменения, произвести замену владельца специального банковского счета – с регионального оператора на управляющую организацию – ООО "ЖЭЦ-Управление" с момента принятия настоящего решения;

Голосовали: «За» - 69,03 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,98 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0,76 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

- 2) размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт с 01.01.2015 г. оставить без изменения 6 руб. 50 коп. за 1 кв.м;

Голосовали: «За» - 69,03 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,98 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0,76 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

- 3) определить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в на 2015 г. – ремонт внутренних инженерных систем;

Голосовали: «За» - 69,03 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,98 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0,76 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

4) определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – 2015-2016 г.г.;

Голосовали: «За» - 69,03 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,98 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0,76 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

5) определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный банковский счет с момента принятия настоящего решения - филиал ВРУ ОАО «МинБ» г.Владимир.

Голосовали: «За» - 69,03 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,98 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0,76 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись: Шаркова Галина Николаевна /Шаркова Галина Николаевна/